

**UCHWAŁA NR 175/KM FEWL/2026**  
**KOMITETU MONITORUJĄCEGO PROGRAM**  
**FUNDUSZE EUROPEJSKIE DLA LUBUSKIEGO 2021-2027**

z dnia 4 marca 2026 r.

**w sprawie zatwierdzenia kryteriów merytorycznych specyficznych mających zastosowanie dla Priorytetu 8 Fundusze Europejskie dla lokalnego lubuskiego,**  
**Działania 8.2 Wsparcie terytorialne obszarów miejskich – ZIT**  
**Typ IV Rozwój terenów inwestycyjnych,**  
**Działania 8.4 Wsparcie terytorialne obszarów innych niż miejskie – IIT**  
**Typ III Rozwój terenów inwestycyjnych.**  
**Sposób wyboru projektów: niekonkurencyjny.**

Na podstawie art. 40 ust. 2 lit. a Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2021/1060 z dnia 24 czerwca 2021 r. ustanawiającego wspólne przepisy dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego Plus, Funduszu Spójności, Funduszu na rzecz Sprawiedliwej Transformacji i Europejskiego Funduszu Morskiego, Rybackiego i Akwakultury, a także przepisy finansowe na potrzeby tych funduszy oraz na potrzeby Funduszu Azylu, Migracji i Integracji, Funduszu Bezpieczeństwa Wewnętrznego i Instrumentu Wsparcia Finansowego na rzecz Zarządzania Granicami i Polityki Wizowej (Dz. Urz. UE L 231, s. 159, z późn. zm.), art. 19 ustawy z dnia 28 kwietnia 2022 r. o zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021-2027 (Dz. U. z 2025 r. poz. 1733 z późn. zm.), z uwzględnieniem rozdziału 7, ust. 4) lit. a Wytocznych dotyczących komitetów monitorujących na lata 2021-2027 Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 19 września 2023 r. oraz § 3 ust. 1 pkt 1) Regulaminu Komitetu Monitorującego Program Fundusze Europejskie dla Lubuskiego 2021-2027 stanowiącego Załącznik nr 1 do Uchwały nr 1/KM FEWL/2023 Komitetu Monitorującego Program Fundusze Europejskie dla Lubuskiego 2021-2027 z dnia 31 marca 2023 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu Komitetu Monitorującego program Fundusze Europejskie dla Lubuskiego 2021-2027 (z późn. zm.), uchwala się, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się kryteria merytoryczne specyficzne mające zastosowanie dla Priorytetu 8 Fundusze Europejskie dla lokalnego lubuskiego, Działania 8.2 Wsparcie terytorialne obszarów miejskich – ZIT Typ IV Rozwój terenów inwestycyjnych,

Działania 8.4 Wsparcie terytorialne obszarów innych niż miejskie – IIT Typ III Rozwój terenów inwestycyjnych. Sposób wyboru projektów: niekonkurencyjny.

§ 2. Kryteria, o których mowa w § 1, zatwierdzone niniejszą uchwałą, zostały ujęte w załączniku do uchwały.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Komitetu Monitorującego  
program Fundusze Europejskie dla  
Lubuskiego 2021-2027

**Grzegorz Potęga**

[podpisano certyfikowanym podpisem elektronicznym]

**Załącznik  
do uchwały nr 175/KM FEWL/2026  
Komitetu Monitorującego  
FEWL2021-2027  
z dnia 4.03.2026 r.**

**Kryteria merytoryczne specyficzne mające zastosowanie dla Priorytetu**

8 Fundusze Europejskie dla lokalnego lubuskiego,  
Działania 8.2 Wsparcie terytorialne obszarów miejskich – ZIT,  
Typ IV Rozwój terenów inwestycyjnych;

Działania 8.4 Wsparcie terytorialne obszarów innych niż miejskie – IIT,  
Typ III Rozwój terenów inwestycyjnych,

Sposób wyboru projektów: niekonkurencyjny

Kryteria merytoryczne specyficzne dopuszczające				
Lp.	Nazwa kryterium oceny	Definicja kryterium	Opis znaczenia kryterium	Wynik oceny*
1.	Zintegrowany charakter projektu (jeśli dotyczy)	<p>Ocenie podlega, czy przedsięwzięcie ma charakter zintegrowany, tj. czy realizacja projektu przyczyni się do rozwiązywania wspólnych problemów i skoordynowanego zaspokajania potrzeb obszaru objętego ZIT.</p> <p>Projekt zintegrowany <u>powinien spełniać przynajmniej jeden z dwóch warunków:</u></p> <p>a. jest projektem partnerskim w rozumieniu art. 39 ustawy wdrożeniowej;</p> <p>b. deklarowany jest wspólny efekt, rezultat lub produkt końcowy projektu, tj. wspólne wykorzystanie stworzonej w jego ramach infrastruktury (projekt wpływa/oddziałuje na więcej niż 1 gminę z Obszaru Funkcjonalnego).</p> <p>Kryterium <u>dotyczy</u> projektów realizowanych w ramach działania 8.2 Wsparcie terytorialne obszarów miejskich – ZIT.</p> <p>Ocena kryterium na podstawie zapisów wniosku o dofinansowanie (Sekcja I. Dodatkowe informacje).</p>	<p><b>tak/nie/nie dotyczy</b> niespełnienie kryterium skutkuje odrzuceniem projektu – <b>istnieje możliwość poprawy</b></p>	<p><input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/> DO POPRAWY <input type="checkbox"/> NIE DOTYCZY</p>

Uzasadnienie oceny:				
2.	Zgodność z przeznaczeniem terenu	<p>Ocenie podlega, czy w ramach projektu wsparcie skierowane zostanie do terenów inwestycyjnych, które wynikają z:</p> <p>a. planu ogólnego gminy tzw. „plan ogólny” <b>lub</b>  b. planów zagospodarowania przestrzennego poszczególnych JST <b>lub</b>  c. decyzji o warunkach zabudowy.</p> <p>Ocena kryterium na podstawie wypisu i wyrysu z planu ogólnego lub planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji o warunkach zabudowy.</p>	<p><b>tak/nie</b>  niespełnienie kryterium skutkuje odrzuceniem projektu  – <b>istnieje możliwość poprawy</b></p>	<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/> DO POPRAWY
Uzasadnienie oceny:				
3.	Dostępność komunikacyjna terenów inwestycyjnych	<p>Ocenie podlega, czy projekt zapewnia/zapewni – najpóźniej do momentu zakończenia rzeczowej realizacji projektu – dostęp komunikacyjny do terenów inwestycyjnych, rozumiany jako bezpośrednie połączenie z istniejącą publiczną siecią drogową, realizowane poprzez drogi wewnętrzne lub ustanowienie odpowiedniej służebności drogowej, umożliwiające efektywne wykorzystanie terenu zgodnie z jego przeznaczeniem.</p> <p>Ocena kryterium na podstawie zapisów wniosku o dofinansowanie (Sekcja I. Dodatkowe informacje).</p>	<p><b>tak/nie</b>  niespełnienie kryterium skutkuje odrzuceniem projektu  – <b>istnieje możliwość poprawy</b></p>	<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/> DO POPRAWY
Uzasadnienie oceny:				
4.	Kompleksowość uzbrojenia terenów inwestycyjnych	<p>Ocenie podlega, czy zaplanowana inwestycja zapewnia:</p> <p>– przygotowanie terenu w infrastrukturę techniczną niezbędną do jego efektywnego zagospodarowania zgodnie z planowanym przeznaczeniem wynikającym z dokumentów planistycznych, w szczególności poprzez zapewnienie dostępu do sieci: wodociągowej, kanalizacyjnej, elektroenergetycznej, telekomunikacyjnej, gazowej i ciepłowniczej (dopuszcza się niewykonanie</p>	<p><b>tak/nie</b>  niespełnienie kryterium skutkuje odrzuceniem projektu  – <b>istnieje możliwość poprawy</b></p>	<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/> DO POPRAWY

		<p>części sieci w przypadku wykazania technicznej niemożliwości jej realizacji lub braku zasadności rynkowej wynikającej z przeprowadzonej analizy lub warunków przyłączeniowych) <b>oraz</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– wewnętrzną obsługę komunikacyjną terenu w postaci dróg/chodników (w przypadku, gdy wnioskodawca wykaże istnienie takiej infrastruktury o parametrach umożliwiających prawidłowe użytkowanie terenu inwestycyjnego, wówczas nie ma konieczności ich wykonania w ramach projektu).</li> </ul> <p>Ocena kryterium na podstawie zapisów wniosku o dofinansowanie (Sekcja I. Dodatkowe informacje).</p>		
Uzasadnienie oceny:				
Czy projekt spełnia wszystkie kryteria merytoryczne specyficzne dopuszczające? Należy zaznaczyć odpowiedź:				<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/> DO POPRAWY
Podsumowanie oceny:				
Czy ocena projektu zakończyła się wynikiem pozytywnym:				<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE

\*wypełnia osoba oceniająca wniosek.